

Финансовый отчет по деятельности ТСЖ "Шилкинская-11" за 2010 год  
Внимание! Все предоставленные данные актуальны на 31 декабря 2010 года

Остаток на расчетном счете по состоянию на 01.01.2010 года 1 380

**Доходы всего получено в 2010 году**

За 2010 год было получено доходов в виде платежей от владельцев квартир за содержание и текущий ремонт жилья 5 514 394  
Доход с аренды помещений, опломбировки счетчиков 129 600  
При этом счетов за содержание и текущий ремонт жилья в 2010 году было выставлено на сумму: 6 395 785

**Расходы**

Заработная плата обслуживающего персонала

Уборка подъездов: 241 953  
Уборка придомовой территории: 243 097  
Уборка мусора с мусорокамер: 210 988  
Электрикам и сантехникам: 547 258  
Обслуживание лифтового хозяйства: 61 200  
Управление Домом: 543 389

По статьям постоянных расходов

Вывоз мусора: 326 308  
Техническое обслуживание лифтов: 299 725  
Освидетельствование лифтов: 28 700

Вывоз крупногабаритного мусора: 96 000  
Обслуживание оргтехники: 51 260  
Опрессовка и промывка системы отопления: 5 403  
Печать квитанций в подрядной организации: 146 982  
Услуги телефона:  
Коммисия за прием платежей в Сбербанке и почте<sup>1</sup>:

<sup>1</sup> Банк взимает 2% от всех поступивших оплат а почта 2,09 % .

Различные хозяйственные расходы:<sup>2</sup>

<sup>2</sup> Охрана, чистка снега, материалы и форма, лампы, замки и пломбы, канцтовары, гравий и саженцы, отравы для крыс, моющие средства и и обучение прмбезопасности слесаря:

145 819  
5 980

По статьям НЕ постоянных расходов

Ремонт лифтов:

Установка качели, карусели и песочницы:  
Установка ж/дверей в мусорокамеры и выходов на крышу:

Изготовление и установка козырьков на вентиляцион. шахты мусорокамер:

Подготовка документации для кап.ремонта по ФЗ - 185

Покупка и доставка бардюор и асфальта:

Ремонт 8 и 9 подъездов

Реконструкция вентиляционных шахт и ремонт крыльца:

Покупка земли для клумб:

Материалы для сантехнических работ:

Оплата аварийных вызовов:

Благоустройство придомовой терр. 8 и 9 подъездов:

Оплата за установку пластиковых окон

Судебная госпошлина - за процессы над должниками

Платежи в бюджет

Налоги

23 175  
59 770  
177 150  
18 400  
10 000  
130 450  
260 000  
60 200  
8 000  
194 130  
17 000  
151 169  
698 181  
6 763  
557 101  
319 823

Остаток на расчетном счете по состоянию на 31.12.2010 года

